



*Allegato alle Determinazioni
n. 440 del 7.12.2020
scadenza presentazione domande
ore 11,30 del 31.12.2020*

COMUNE DI MONTEIASI

Prov. Di Taranto

Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11
Deliberazioni Giunta Regionale n. 131/2020 e n. 1724/2020
FONDO NAZIONALE PER LA LOCAZIONE
RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO – Annualità di Competenza 2019

Al Sig. Sindaco
del Comune Di MONTEIASI

Il/la sottoscritto/a Cognome Nome
nato/a a (Prov.) il residente in MONTEIASI alla
Via/Piazza n. CodiceFiscale
Telefono e-mail

CHIEDE

Di ottenere il contributo ad integrazione del canone di locazione previsto dall'articolo 11 della legge n. 431 del 09 dicembre 1998, sostenuto nell'anno 2019.

All'uopo, avendo preso conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando e consapevole che in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità in atti, nonché la conseguente esclusione dai benefici;

DICHIARA

che è cittadino italiano, ovvero dello Stato: indicare lo stato

di essere: Coniugato Separato Divorziato

che ha condotto in locazione dal gg / mm / 2019 al gg / mm / 2019 per totali di mesi , l'immobile, occupato ad uso residenziale e a titolo di abitazione principale, sito in Grottaglie (Ta) alla via/Piazza n. , composto da numero vani: , di superficie complessiva pari a metri quadrati , di proprietà del Sig. ;

che l'immobile condotto in locazione è munito di
→ riscaldamento Sì No → ascensore Sì No

✓ che il canone di locazione annuale risultante dal contratto per l'immobile di cui sopra ammonta a € al netto degli oneri accessori;

✓ che il contratto di locazione, di cui è titolare, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di al n. di rep. del _____ ed è di tipo: Concordato L. 431/98 Libero

✓ che l'imposta di registro di € per l'anno 2019 è stata versata in data gg / mm / aaaa presso banca o posta o che trovasi in regime di cedolare secca;

✓ che è in regola con il pagamento dei canoni;

✓ che non ha presentato istanza in altro Comune per altro immobile condotto in locazione e per lo stesso periodo per cui si presenta questa istanza;

✓ che l'alloggio condotto in locazione nel 2019 ha caratteri tipologici comparabili a quelli di edilizia residenziale pubblica e non è ubicato in zona di pregio;

✓ che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica né occupano alloggi pubblici;

✓ che nessun componente del proprio nucleo familiare è titolare, per l'anno 2019, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art. 3 comma 1 lettera c della L.R. n. 10/2014;

✓ di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2019, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/98;

✓ di **non** aver beneficiato della quota destinata all'affitto del c.d. "REDDITO DI CITTADINANZA durante l'anno 2019;

✓ di aver beneficiato del c.d. "REDDITO DI CITTADINANZA durante l'anno 2019 nei mesi di: _____;

✓ che **nell'allegato 2** di cui al presente modulo, sono riportati i componenti il proprio nucleo familiare, i redditi prodotti nell'anno 2019, nonché l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno; il reddito di riferimento è quello imponibile relativo all'anno 2019, al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari. Oltre all'imponibile fiscale sono computati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

✓ che i dati **riportati nel medesimo allegato 2** sono veri e documentabili su richiesta del Comune e di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici;

✓ che lo scrivente non ha vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il proprietario dell'alloggio e locatore dello stesso;

✓ che nel nucleo familiare sono presenti: **totale componenti** n. di cui **figli a carico** n. , **altri componenti** n. , **ultrasessantacinquenni** n. , **portatori di handicap** n.

che le coordinate bancarie per l'accredito dell'eventuale contributo sono le seguenti:

IBAN						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Siglia Internaz.	Num. Controllo	CIN	ABI	CAB	Numero Conto	

Attenzione:

- il codice IBAN deve essere esclusivamente intestato o cointestato al richiedente;
→ **NON** sono validi i Codici IBAN dei libretti postali con ABI 07601 e CAB 03384.

oppure

che lo scrivente non è in possesso di coordinate bancarie e, pertanto, chiede che l'eventuale contributo sia liquidato con assegno circolare

Si allegano i seguenti documenti:

- copia del contratto di locazione regolarmente registrato, stipulato in data gg / mm / aaaa ;
- copia del modello F23 del Ministero delle Finanze, relativo al pagamento dell'imposta di registro di € per l'intero anno 2019 o attestazione di cedolare secca;
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione anno 2019 oppure dichiarazione del proprietario attestante il regolare pagamento dei canoni;
- copia del modello reddituale (modello Unico 2020 o 730/2020 o CUD/2020) di tutti i componenti del nucleo familiare (tutti coloro che sono inseriti nello stato di famiglia o che risiedono nell'alloggio anche se non legati da vincoli di parentela);
- copia del documento di riconoscimento del dichiarante debitamente firmata;
- titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2019 (anno per il quale si chiede il contributo);

→ per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, dovrà essere allegata la seguente ulteriore documentazione:

- dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone (allegato n.3);

oppure

nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicare le generalità di quest'ultimo corredando tale dichiarazione con autocertificazione di tale soggetto che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato (Allegato n.4);

→ per i richiedenti, separati o divorziati, titolari del diritto di proprietà, dovrà essere allegata la seguente ulteriore documentazione attestante le particolari condizioni di disagio economico:

- certificato di residenza;
- pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge.

→ Si allegano i seguenti modelli:

- **ALLEGATO N.1** Dichiarazione proprietario sul regolare pagamento del canone;
- **ALLEGATO N.2** Dichiarazione dei redditi percepiti dall'intero nucleo familiare nell'anno 2019
- **ALLEGATO N.3** Dichiarazione della persona che ha dato sostegno economico;

- **ALLEGATO N.4** Dichiarazione giustificativa (per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%);
- **ALLEGATO N.5: atto di** pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge.

NOTA BENE:

- l'istanza dovrà essere sottoscritta dal richiedente il sostegno economico, pena l'esclusione;
- la documentazione da allegare dovrà essere prodotta, pena l'esclusione.

IL RICHIEDENTE

Data _____

(firma)

Dichiarazione da presentare solo nel caso in cui il reddito complessivo del nucleo familiare sia pari a "zero" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo - fascia a) e fascia b) - sul reddito sia superiore al 90%.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____, residente a _____ in via _____, n. _____, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente conseguente al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. n. 445/2000;

DICHIARA

di aver ricevuto, nel corso dell'anno 2019 sostegno economico al pagamento del canone di locazione dal Sig. _____ nato a _____ il _____ per una somma complessiva di euro _____⁽¹⁾.

MONTEIASI _____

IL/LA DICHIARANTE

⁽¹⁾ Nel caso in cui la fonte di sostegno economico per il pagamento del canone di locazione sia un altro soggetto, il richiedente deve indicare le generalità di quest'ultimo ed allegare autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito.

ALLEGATO N. 5

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA

(Art. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre e 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a _____ il _____

_____ residente in _____ alla

Via _____ n. _____, consapevole, nel caso di dichiarazioni mendaci, delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti per effetto del provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 dello stesso D.P.R., sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

di aver sostenuto economicamente il nucleo familiare di _____ per il pagamento del canone di locazione nell'anno 2019, con l'erogazione della somma complessiva di euro _____, e che il reddito complessivo del mio nucleo familiare per l'anno 2019 è pari a euro _____.

IL DICHIARANTE

Nota bene

Ai sensi degli articoli 21 e 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, la presente dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

ALLEGATO .4

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
**DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.**

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il ___/___/___ e residente in _____ alla Via _____, n. _____, consapevole, nel caso di dichiarazioni mendaci, delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti per effetto del provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- di essere legalmente separato o divorziato;
- di essere residente da cinque anni continuativi in Puglia;
- di non essere assegnatario della casa coniugale in base alla sentenza di separazione o di divorzio, o comunque di non avere la disponibilità della casa in cui risiedono i figli;
- di avere l'obbligo di versamento dell'assegno di mantenimento all'altro coniuge in base a sentenza del giudice;
- di avere una disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo;
- di aver rispettato l'obbligo di versamento dell'assegno di mantenimento;
- di essere genitore di numero di figli minori pari a _____;
- di essere genitore di numero figli pari a _____ in stato di disabilità ai sensi dell'art.3, c.3 della L.104/92;
- di non essere stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al decreto - legge 23 febbraio 2009, n. 11 (Misure urgenti in materia di sicurezza pubblica e di contrasto alla violenza sessuale, nonché in tema di atti persecutori) convertito, con modificazioni, dalla legge 23 aprile 2009, n. 38, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale;

A TALE SCOPO ALLEGA:

- fotocopia non autenticata del documento di identità in corso di validità della richiedente;
- copia della sentenza di separazione o di divorzio o copia del provvedimento che ha stabilito l'obbligo di mantenimento;

....., li

IL/LA DICHIARANTE

.....

Nota bene

Con il presente modulo possono essere autodichiarati tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati dall'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000.

Ai sensi degli articoli 21 e 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, la presente dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.